



URZĄD MIEJSKI w DOBRODZIENIU

Plac Wolności 1, 46-380 Dobrodzień, tel. (34) 3575100 do 102, fax. wew. 30
e-mail: urząd@dobrodzien.pl, www.dobrodzien.pl

Edycja: 6
11.01.2016r.

KARTA USŁUG

Nr karty:
08/FB

ULGA Z TYTUŁU ZAKUPU GRUNTU- OSOBY FIZYCZNE

Miejsce załatwienia sprawy:	Referat Finansowo – Budżetowy Gizela Kulej – inspektor ds. wymiaru podatków i opłat Bernadeta Dudek – inspektor ds. wymiaru podatków i opłat Alfred Paprotny – inspektor ds. wymiaru podatków i opłat Pokój nr 3, parter tel. 343575100-102 wew. 44 Godziny otwarcia biura: od poniedziałku do piątku od 7.30 do 15.30;
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniona informacja „Informacja w sprawie podatku rolnego” (IR-1), wraz z odpowiednimi załącznikami do informacji: (ZR-1/A) dane o nieruchomościach rolnych i (ZR-1/B) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym. 2. Kserokopia lub do wglądu akt notarialny lub umowa kupna- sprzedaży lub umowa dzierżawy. 3. Wypełniony wniosek o udzielenie ulgi w podatku rolnym z tytułu zakupu gruntu.
Opłaty:	Bez opłat.
Termin załatwienia sprawy:	Od dnia złożenia wymaganych dokumentów przewiduje się załatwienie sprawy bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż do 1 miesiąca. Postępowanie kończy się wydaniem decyzji, która zostaje doręczona podatnikowi.
Tryb odwoławczy:	Od decyzji przyznającej przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Burmistrza Dobrodzienia.
Podstawa prawna:	1. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (t. j.: Dz.U. z 2015., poz. 613) 2. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r., poz.1381 z późn. zm.). 3. Uchwała Nr X/99/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 1 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji podatku od nieruchomości, na podatek rolny, na podatek leśny oraz informacji w sprawie podatku od nieruchomości, informacji w sprawie podatku rolnego, informacji w sprawie podatku leśnego, oraz Uchwała Nr XI/113/2015 Rady Miejskiej Dobrodzienia z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały nr X/99/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 1 grudnia 2015 roku w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji podatku od nieruchomości, na podatek rolny, na podatek leśny oraz informacji w sprawie podatku od nieruchomości, informacji w sprawie podatku rolnego, informacji w sprawie podatku leśnego. 4. Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2015 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2016.
Informacje dodatkowe:	Jeśli grunty zostaną nabyte od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych nie stosuje się zwolnienia, gdy nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej, lub jego małżonkiem, pasierbem, pasierbicą, zięciem lub synową sprzedawcy gruntu. Zwolnienie przysługuje przy zakupie gruntu do powierzchni nie przekraczającej 100 ha.
Formularze wniosków i druki do pobrania:	Formularz informacji „Informacja w sprawie podatku rolnego” (IR-1), formularz dane nieruchomościach rolnych (ZR-1/A), formularz (ZR-1/B) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym, oraz wniosek o udzielenie ulgi z tytułu nabycia gruntu - wyżej wymienione druki dostępne są na stronie internetowej tutaj: Urzędu, lub w pokoju nr 3 (parter).

Opracowała: Irena Kaziur- inspektor, dnia 20.07.2005r.

Aktualizacja: Bernadeta Dudek- inspektor, dnia 11.01.2016r.

Zatwierdził: Waldemar Kraczyk - Sekretarz Gminy, dnia 11.01.2016r.