



## URZĄD MIEJSKI w DOBRODZIENIU

Plac Wolności 1, 46-380 Dobrodzień, tel. (34) 3575100 do 102, fax. wew. 30  
e-mail: urzad@dobrodzien.pl, www.dobrodzien.pl

Edycja: 6  
20.07.2005r

### KARTA USŁUG

Nr karty:  
07/FB

## ŁĄCZNE ZOBOWIĄZANIE PIENIĘŻNE - ZGŁOSZENIE POWSTANIA LUB WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO LUB ZGŁOSZENIE ZMIAN MAJĄCYCH WPŁYW NA WYSOKOŚĆ OPODATKOWANIA W CIĄGU ROKU- OSOBY FIZYCZNE

<b>Miejsce załatwienia sprawy:</b>	<b>Referat Finansowo – Budżetowy</b> <b>Gizela Kulej – inspektor ds. wymiaru podatków i opłat</b> <b>Bernadeta Dudek – inspektor ds. wymiaru podatków i opłat</b> <b>Alfred Paprotny – inspektor ds. wymiaru podatków i opłat</b> <b>Pokój nr 3, parter tel. 343575100-102 wew. 44</b> <b>Godziny otwarcia biura: od poniedziałku do piątku od 7.30 do 15.30;</b>
<b>Wymagane dokumenty:</b>	1. Wypełniona informacja „Informacja w sprawie podatku rolnego” (IR-1), wraz z odpowiednimi załącznikami do informacji: (ZR-1/A) dane o nieruchomościach rolnych i (ZR-1/B) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym. 2. Wypełniona informacja „ Informacja w sprawie podatku od nieruchomości” (IN-1), wraz z odpowiednimi załącznikami do informacji: (ZN-1/A) dane o nieruchomościach i (ZN-1/B) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości. 3. Wypełniona „ Informacja w sprawie podatku leśnego” (IL-1), wraz z odpowiednimi załącznikami do informacji: (ZL-1/A) dane o nieruchomościach leśnych i (ZL-1/B) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym. 4. Kserokopia lub do wglądu akt notarialny lub umowa kupna- sprzedaży lub umowa dzierżawy.
<b>Opłaty:</b>	Bez opłat.
<b>Termin załatwienia sprawy:</b>	Od dnia złożenia wymaganych dokumentów przewiduje się załatwienie sprawy bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż do 1 miesiąca. Postępowanie kończy się wydaniem decyzji na dany rok podatkowy, która zostaje doręczona podatnikowi.
<b>Tryb odwoławczy:</b>	Od decyzji określającej wysokość zobowiązania podatku przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Burmistrza Dobrodzienia.
<b>Podstawa prawna:</b>	1. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (t. j.: Dz.U. z 2015.,poz.613) 2. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym ( Dz.U. z 2013 r., poz.1381 z późn.zm.) 3. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j.: Dz.U. z 2014r., poz.849 z późn. zm.) 3. Uchwała Nr X/99/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 1 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji podatku od nieruchomości, na podatek rolny, na podatek leśny oraz informacji w sprawie podatku od nieruchomości, informacji w sprawie podatku rolnego, informacji w sprawie podatku leśnego, oraz Uchwała Nr XI/113/2015 Rady Miejskiej Dobrodzienia z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały nr X/99/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 1 grudnia 2015 roku w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji podatku od nieruchomości, na podatek rolny, na podatek leśny oraz informacji w sprawie podatku od nieruchomości, informacji w sprawie podatku rolnego, informacji w sprawie podatku leśnego. 4. Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2015 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów , będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok 2016. 5. Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2015r. 6. Uchwała Nr IX/89/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 28 października 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dobrodzień, oraz Uchwała Nr X/97/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 1 grudnia 2015 r. w sprawie

	<p>zmiany Uchwały Nr IX/89/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 28 października 2015r. W sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dobrodzień.</p> <p>7. Uchwała Nr IX/92/2015 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 28 października 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/249/2009 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 30 listopada 2009 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.</p> <p>8. Uchwała Nr XXXIX/382/2014 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 05 listopada 2014 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Dobrodzień, oraz Uchwały Nr XXXIX/382/2014 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 5 listopada 2014 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Dobrodzień.</p>
<b>Informacje dodatkowe:</b>	<p>Podatek jest płatny w 4-ch ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego. Należność podatku można wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto rachunku Urzędu Miejskiego w Dobrodzieniu Bank Spółdzielczy Leśnica oddział Dobrodzień nr 89 8907 1047 2005 4000 0765 0011.</p> <p>W przypadku gdy kwota nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.</p> <p>Obowiązek zgłoszenia powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego występuje wtedy, gdy zmienił się stan posiadania tzn. zakup/ sprzedaż gruntu leśnego sklasyfikowanego w ewidencji gruntów jako las, gruntu rolnego sklasyfikowanego w ewidencji gruntów jako grunt rolny, zakup/sprzedaż budynku, budowli, gruntu sklasyfikowanego w ewidencji gruntów, który podlega opodatkowaniem podatkiem od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności.</p>
<b>Formularze wniosków i druki do pobrania:</b>	<p>Formularze informacji wraz z ich załącznikami „ Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1), dane o nieruchomościach (ZN-1/A), dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (ZN-1/B). „Informacja w sprawie podatku rolnego” (IR-1), formularz dane nieruchomościach rolnych (ZR-1/A), formularz (ZR-1/B) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym. „Informacja w sprawie podatku leśnego” (IL-1), formularz dane o nieruchomościach leśnych (ZL-1/A), formularz dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym (ZL-1/B) - wyżej wymienione druki dostępne są na stronie internetowej tut. Urzędu, lub w pokoju nr 3 (parter).</p>

Opracowała: Irena Kaziur- inspektor, dnia 20.07.2005r.  
Aktualizacja: Bernadeta Dudek- inspektor, dnia 11.01.2016r.  
Zatwierdził: Waldemar Krafczyk – inspektor, dnia 11.01.2016r.