

Protokół

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Estetyki Gminy i Miasta, Gospodarki Wodnej, Bezpieczeństwa Publicznego, P/Pożarowej i Ochrony Środowiska, które odbyło się w dniu 22 października 2015 roku.

Obecność na posiedzeniu według załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Stan zaawansowania inwestycji w związku z budową kanalizacji oraz odnową nawierzchni dróg.
2. Bezpieczeństwo publiczne na terenie miasta i gminy Dobrodzień.
3. Zaopiniowanie wniosków w sprawie najmu lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego.
4. Przedstawienie informacji w sprawie stawek czynszowych za najem lokali mieszkaniowych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Dobrodzień na 2016 rok.
5. Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu za okres od 1 lipca 2014r. do 30 czerwca 2015 roku.
6. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dobrodzień,
 - ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Dobrodzień,
 - wprowadzenia i ustalenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Dobrodzień,
 - zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
 - zatwierdzenia taryf za zbiorowe odprowadzanie ścieków.

7. Sprawy różne.

Pani Burmistrz poinformowała, że w związku z licznymi pytaniami radnych dotyczącymi gospodarki odpadami na które nie zawsze potrafiła odpowiedzieć na dzisiejsze posiedzenie komisji, która jest związana tematycznie z gospodarką komunalną zaproszono przedstawiciela Firmy Strach.

Pan Andrzej Kubów przedstawiciel Firmy Strach na bieżąco udzielał odpowiedzi i wyjaśnień na pytania radnych m.in.:

- w Klekotnej Firma zbierała odpady segregowane a później wrzucała je do odpadów zmieszanych – pan Kubów wyjaśnił, że jest to śmieciarka, która zbiera odpady segregowane a także służy do zbioru odpadów zmieszanych;
- radni poinformowali o sytuacji, która miała miejsce w Dobrodzieniu a mianowicie, pracownik firmy zbierał odpady segregowane a bioodpady włożył do odpadów niesegregowanych. Druga sytuacja jaka miała miejsce to jeden z mieszkańców wystawił śmieci na przystanku, które się po pewnym czasie rozsypały – Pan Kubów stwierdził, że śmieci może zostały wystawione po terminie, uważa, że są to sytuacje sporadyczne. Odnośnie zmieszania bioodpadów z odpadami niesegregowanymi stwierdził, że jest to niedopuszczalne, gdyż winne były trafić na biokompostownię. Zapewnił, że dołoży

wszelkich starań, by podobne sytuacje nie miały miejsca.

Pani Burmistrz przypomniała, że już przez kilka lat uczula się mieszkańców na segregację odpadów komunalnych. Sprawa omawiana jest co roku na każdym zebraniu z mieszkańcami sołectw.

Pan Andrzej Kubów poinformował, że wprowadzili dla wszystkich mieszkańców worki na bio, nawet jeżeli mieszkaniec nie złożył deklaracji w tym zakresie.

Radna Katarzyna Max zwróciła uwagę na pozostawiany brud przy odbiorze popiołu – Pan Kubów wyjaśnił, że nie powinno być już problemu, gdyż stan uległ poprawie.

Radny Tomasz Miazga poinformował, że przy odbiorze odpadów komunalnych pomijane zostają budynki przy których nie są odbierane odpady (Dobrodzień, ul. Wojska Polskiego)

Radny Rudolf Koj stwierdził, że jeżeli Firmie zależy na dobrej opinii to należy zwrócić uwagę na kulturę osobistą. Zwrócił się z zapytaniem dlaczego tak drastycznie wzrosły ceny za segregację, czy w przyszłym sezonie należy spodziewać się także podwyżki.

Pan Andrzej Kubów wyjaśnił, że nie jest ustawodawcą, kiedyś na segregacji można było zarobić, dzisiaj jest większe przetwarzanie, cena zagospodarowania odpadów jest bardzo wysoka. Uważa, że nie powinniśmy się obawiać podwyżki. Należy dążyć, by było jak najwięcej odpadów segregowanych. W Gotartowie za 1 tonę odpadów mieszanych płaci się 480,00 złotych, natomiast za 1 tonę odpadów segregowanych 150,00 złotych.

Radny Eugeniusz Korzyniewski stwierdził, że podwyżka z 1,00 zł na 150,00 złotych jest nieuzasadniona.

Na pytanie radnego czy ilość odpadów wzrosła czy zmalała, Pan Kubów stwierdził, że ilość odpadów utrzymuje się w porównywalnym tonażu.

Na pytanie radnego Pawła Czapli czy popiół można zagospodarować w inny sposób niż wysypywać go do odpadów zmieszanych, Pan Kubów wyjaśnił, że musi rozeznac sprawę ale by odebrać czysty popiół musiałby być dodatkowy pojemnik. Stwierdził, że w przyszłym sezonie będzie można rozważyć taką możliwość.

Pani Burmistrz stwierdziła, że można by dodatkowo segregować popiół ale musiałaby być świadomość, że będzie taniej a nie drożej. Dodatkowa segregacja wiąże się jednak z zakupem dodatkowego pojemnika.

Pan Kubów poinformował, że w innych gminach w okresie letnim zbierane są odpady bio, natomiast w okresie grzewczym pojemnik zużyty jest do zbierania popiołu. Przypomniał, że im więcej będzie odpadów segregowanych tym stawka będzie korzystniejsza.

Punkt 2.

Informację na temat stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miasta i gminy Dobrodzień w okresie od 1 stycznia do 30 września 2015 roku przedstawił Komendant Komisariatu Policji w Dobrodzieniu Wojciech Brzęczek.

Informacja zawierała:

- strukturę Komisariatu Policji w Dobrodzieniu,
- charakterystykę przestępczości na obszarze podległym KP Dobrodzień,
- problematykę wykroczeń na obszarze podległym KP Dobrodzień,
- zagrożenia związane z ruchem na drogach.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Komendant odpowiadał na pytania radnych:

- na stwierdzenie radnego Pawła Czapli w sprawie nagonki na mieszkańców, którzy nie przechodzą na pasach, Komendant stwierdził, że nie nazywał by kontroli nagonką, gdyż w Dobrodzieniu jest dużo większe obciążenie jeżeli chodzi o bezpieczeństwo niż w Zębowicach,
- radny Joachim Sacha zaproponował, by w celu bezpieczeństwa zwiększyć kontrole na drodze nr 901 w Pietraszowie w godzinach rannych pomiędzy 4 a 6 oraz około godziny ósmej,
- radny Eugeniusz Korzyniewski poruszył sprawę dotyczącą obejścia wokół komisariatu. Zaproponował rozważenie wykonania chodnika i parkingu. Radny zaproponował także wzmożenie patroli w okolicach szkoły podstawowej i przedszkola w Dobrodzieniu około godziny 8 rano.

Komendant KP zaproponował wprowadzenie cyklicznego postoju patroli przy ulicy Piastowskiej koło szkoły i przedszkola.

Na posiedzenie Komisji przybył Pan Dionizy Brylka wraz z dwoma mieszkańcami ul. Opolskiej w sprawie zmiany organizacji ruchu – na ul. Opolskiej i Solnej.

W związku z tym, że Pan Brylka chce nagrywać przebieg posiedzenia komisji w powyższym temacie, Pani Burmistrz zwróciła się z zapytaniem czy osoby niepubliczne znajdujące się na sali posiedzeń wyrażają zgodę na udostępnienie wizerunku.

Dwie osoby znajdujące się na sali nie wyraziły zgody na udostępnienie swojego wizerunku.

Pan Dionizy Brylka stwierdził, że mieszkańcy zostali pozbawieni wjazdu z rynku na ul. Solną i proszą o przywrócenie tego przejazdu.

Uważa, że nowe rozwiązanie ruchu spod Kościoła na rynku w kierunku ul. Solnej przeczy zasadom bezpieczeństwa, odciążenia ruchu na rynku, komfortowi poruszania się samochodami i ekologii.

Nowe rozwiązanie to stwarzanie dodatkowych i niepotrzebnych zagrożeń w ruchu drogowym, niepotrzebne zwiększenie ruchu na rynku i kolizyjnej ul. Piastowskiej oraz zwiększenie ruchu na ulicach Ks. Gładysza, Opolskiej i Powstańców Śl.

Na pytanie dlaczego na ulicy Opolskiej obowiązuje ruch lewostronny, Zastępca Burmistrza wyjaśnił, że w momencie przystąpienia do planu przebudowy i odnowy nawierzchni ul. Opolskiej trzeba było przyjąć stały projekt organizacji ruchu.

Przed przebudową każdy miał wrażenie, że panuje chaos i zdecydowano się na wprowadzenie ruchu jednokierunkowego z uwagi na zwartą zabudowę, usytuowanie firm, ciasnotę. Lewą stroną jeżdżą samochody a po prawej stronie można zaparkować samochód, co daje duże udogodnienia dla firm.

Pan Bernard Eichhorn stwierdził, że obecnie kierowca z samochodu wysiada na środku jezdni, a samochody parkują całą dobę. Stwierdził, że nikogo nie interesują nieudogodnienia dotarcia mieszkańców do ulicy Opolskiej, gdzie miał być tylko odciążony ruch.

Pani Burmistrz przypomniała, że o wprowadzeniu ruchu jednokierunkowego na ulicy Opolskiej mówiono już na spotkaniach z mieszkańcami kiedy przygotowywano się do przebudowy kanalizacji i sieci wodociągowej.

Zastępca Burmistrza wyjaśnił, że każdy zarządca chce mieć projekt organizacji ruchu bezpieczny dla mieszkańców. Uważa, że pieszy, który porusza się na drodze, gdzie obowiązuje ruch

jednokierunkowy jest bardziej bezpieczny niż przy ruchu dwukierunkowym.

Przypomniał, że na spotkaniu z mieszkańcami nikt nie sprzeciwił się wprowadzeniu ruchu jednokierunkowego.

Pani Burmistrz stwierdziła, że dużo dyskutuje się o ulicy Opolskiej, od początku mówiło się, że ulica Opolska po przebudowie będzie jednokierunkowa. Mieszkańcy na spotkaniu nie wyrażali sprzeciwu, wypowiedzieli się pozytywnie, że będzie spokojniej na ulicy.

Na pytanie Pani Burmistrz skierowane do radnych, czy na posiedzeniach komisji była mowa o wprowadzeniu ulicy jednokierunkowej radni obecnej i poprzedniej kadencji potwierdzili fakt rozmowy.

Pan Eichhorn stwierdził, że radni nie przyszli do mieszkańców a teraz ma utrudniony wjazd i wyjazd z posesji. Wniósł o namalowanie koperty.

Zastępca Burmistrza stwierdził, że jeżeli Jego zdaniem organizację ruchu wykonano błędnie to może złożyć skargę, ale organizacja ruchu opiniowana jest przez Komisję Bezpieczeństwa przy Starostwie Powiatowym w Oleśnie.

Radny Paweł Czapla przypomniał, że od dłuższego czasu na ul. Ks. Gładysza obowiązuje ruch jednokierunkowy i zastanawia się czy ktoś z mieszkańców chciałby przywrócenia ruchu dwukierunkowego.

Pan Brylka Dionizy przedstawił odpowiedni materiał multimedialny, który zawierał organizację ruchu an rynku do czasu przebudowy oraz 3 warianty włączenia ul. Solnej do ruchu dwukierunkowego.

Wyjaśnił, że mieszkańcy posądzają osoby decydujące o brak wyobraźni, dlatego przedkłada wniosek pod dyskusję radnych.

Materiał zawierał informacje na temat: bezpieczeństwa, obciążenia ruchu na rynku, komfortu ruchu pieszych i pojazdów oraz ekologii.

Zastępca Burmistrza przypomniał, że organizacja ruchu opiniowana jest przez Komisję Bezpieczeństwa przy Starostwie Powiatowym w Oleśnie. Wykonana jest przez osobę, która posiada odpowiednie uprawnienia.

Przedstawił multimedialnie organizację ruchu po przebudowie ul. Opolskiej oraz proponowaną organizację ruchu po przebudowie rynku, kiedy to zostanie wprowadzona strefa zamieszkania.

Zastępca Burmistrza poinformował, że zanim zacznie obowiązywać organizacja ruchu po przebudowie dróg na rynku temat zostanie przedyskutowany i przeanalizowany z projektantem.

Stwierdził, że inżynier drogownictwa kieruje się przepisami, bezpieczeństwem i funkcjonalnością. W rynku obowiązuje strefa konserwatorska i wprowadzając strefę zamieszkania trzeba było wziąć pod uwagę wszystkie oczekiwania oraz zalecenia.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że nie jest problemem kwestia jednego kierunku obowiązującego na ulicy Opolskiej tylko kwestia braku zjazdu na ul. Solną. Zapewniła, że propozycje przedstawione przez Pana Brylkę zostaną przedyskutowane i jeżeli jest taka wola mieszkańców to zostaną rozważone te propozycje.

Pani Burmistrz poinformowała, że gotowe są dokumentacje na budowę chodników i jeżeli gminie uda się pozyskać środki to rozpoczną się prace związane z przebudową. Robimy wszystko, by uzyskać dokumentację na budowę chodników i złożyć wniosek o pozyskanie środków na ten cel.

Zastępca Burmistrz poinformował, że gmina zwróci się do projektanta o opinie pod kątem

względów prawnych, bezpieczeństwa ruchu i faktycznych.

Pani Burmistrz stwierdziła, że jeżeli prawo na to pozwoli to problem zostanie rozważony ale prosi o rozagę. Wyjaśniła, że nie jest przeciwna mieszkańcom ale prosi o cierpliwość do czasu otrzymania informacji czy gmina otrzyma dotację na budowę chodników.

Radny Eugeniusz Korzyniewski stwierdził, że należy dostrzec dobro mieszkańców a życie wszystko zweryfikuje. Potwierdził, że nikt się nie zastanawiał, że nie będzie skrętu w ulicę Solną.

Zastępca Burmistrza przypomniał, że sprawa organizacji ruchu jest rozważana od schyłku poprzedniej kadencji i obecnej. Odbyły się spotkania z projektantem na których zostały przedstawione warianty pod kątem strefy zamieszkania, które zostały zaopiniowane pozytywnie. Zatwierdzony projekt organizacji ruchu został przyjęty przez radnych.

Wniosek Komisji : Na spotkanie z projektantem należy zaprosić Pana Dionizego Brylkę.

Punkt 1.

Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego Joanna Nieszwiec – Jaszcz przedstawiła informację na temat stanu zaawansowania inwestycji w związku z budową kanalizacji oraz odnową nawierzchni dróg. Wykonane inwestycje zostały przedstawione także multimedialnie:

I. Przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Opolskiej do skrzyżowania z ul. Cmentarną w Dobrodzieniu

W wyniku przetargu nieograniczonego zawarto umowę w dniu 17.09.2014 r. z firmą RPM SA z Lublińca na kwotę 1 410 672,84 zł brutto. Termin wykonania zadania: 31.05.2015 r.

Zadanie wykonano w terminie, odbioru dokonano 12.06.2015 r. przy udziale Inwestora, Wykonawcy i Użytkownika.

Ogółem koszty inwestycji:

2014 r. - 254 577,08 RPM - 250 000,00 nadzór inw. – 4 577,08

2015 r. - 1 622 637,25 RPM - 1 586 634,33 nadzór inw. – 29 852,92
 nadzór autorski – 6 150,00

Na realizację zadania pozyskano pożyczkę z WFOŚiGW w Opolu na kwotę 389 300,00 i dofinansowanie z PROW na kwotę 525 226,30.

II. Przebudowa drogi gminnej ul. Opolskiej w Dobrodzieniu na odcinku od Placu Wolności do ul. Cmentarnej

W wyniku przetargu nieograniczonego zawarto umowę w dniu 03.06.2015 r. z firmą ADAC – LEWAR Sp. z o.o z Przystajni na kwotę 788 581,45 zł brutto

Termin wykonania zadania 30.09.2015 r.

Prace wykonano w terminie, odbioru zadania dokonano w 16.10.2015 r.

Koszty zadania ogółem: 896 119,64

- umowy ADAC Lewar - 884 129,64
- nadzór inwestorski - 11 990,00

Na realizację zadania pozyskano dofinansowanie w ramach wieloletniego programu pn.: Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój na kwotę 508 000,00 zł.

III. Rozbudowa drogi gminnej ul. K. Mańki w Dobrodzieniu

W wyniku przetargu nieograniczonego zawarto umowę w dniu 03.06.2015 r. z firmą ADAC – LEWAR Sp. z o.o z Przystajni na kwotę 443 845,07 zł brutto. Termin wykonania zadania 30.09.2015 r.

Prace wykonano w terminie, odbioru zadania dokonano 16.10.2015 r.

- Koszty zadania ogółem: 485 843,40
- umowy ADAC Lewar - 463 526,40
 - nadzór inwestorski - 1 230,00
 - odszkodowania za grunt - 18 000,00

IV. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Dobrodzieniu ul. Parkowa, Topolowa, Mańki – wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej

W związku z zapytaniem ofertowym zamieszczonym na stronie internetowej Urzędu wpłynęły dwie oferty na wykonanie zadania. Zamówienia udzielono w dniu 25.05.2015 r. firmie Usługowo-Handlowej Rafał Maleska z Rzędowic na kwotę 98 400,00 zł brutto.

W trakcie realizacji zadania wystąpiła konieczność wydłużenia trasy rurociągu tłoczego o 28 m ze względu na brak akceptacji wyznaczonej trasy właściciela działki oraz konieczność osuszenia terenu utrudniającej posadowienie komory przepompowni. Wykonawca również zgłosił konieczność przesunięcia terminu wykonania robót ze względu na długi termin oczekiwania na wyposażenie przepompowni.

Powyższe wpłynęło na przesunięcie terminu wykonania do 15.10.2015 r. oraz na zwiększenie kosztów o 8 500,00 zł.

Zadanie wykonano i odebrano w dniu 15.10.2015 r.

- Koszt zadania ogółem: 109 430,00
- umowa R. Maleska - 106 900,00
 - nadzór inwestorski - 1 300,00
 - obsł. geodezyjna - 1 230,00

Na pytanie radnego Eugeniusza Korzyniewskiego kto ma pokryć koszty związane z powstałymi usterkami na prywatnym budynku, Pani Joanna Nieszwiec -Jaszcz wyjaśniła, że plac budowy przekazany został wykonawcy i jeżeli powstały usterki należy je zgłosić firmie do czasu zakończenia inwestycji. Poinformowała, że można wystąpić z wnioskiem celem przesłania go wykonawcy.

Punkt 3.

Inspektor Krystyna Nowak przedstawiła wnioski o najem lokali mieszkalnych z zasobu

komunalnego celem zaopiniowania przez Komisję.

- 1/ – z powodu braku uzupełnienia wniosku – UMORZYĆ POSTĘPOWANIE
- 2/ - 2 osoby, adres zameldowania – NEGATYWNIE
- 3/ - 3 osoby, zam. - NEGATYWNIE

Następnie inspektor Krystyna Nowak poinformowała o propozycji zmiany realizacji przydziału lokalu mieszkalnego – socjalnego, położonego w Dobrodzieniu przy ul.

Lokal był pierwotnie przyznany Panu , lecz wyjaśniła się sprawa terminu odbycia kary tj.18.12.2017r, a możliwość ubiegania się o przedterminowe zwolnienie nabywa w/w 04.03.2016r. Z uwagi na powyższe w/w został poinformowany pismem 30.07.2015 roku o cofnięciu przydziału na wymieniony lokal socjalny. Nazwisko wymienionego, pozostaje na liście oczekujących i zostanie zabezpieczony inny lokal socjalny.

Z uwagi na powyższe lokal socjalny adres jak wyżej zostaje przydzielony dla Pana - 1 os na okres 12 m-cy. W przypadku braku zmian dot: środków finansowych istnieje możliwość przedłużenia umowy na kolejny okres.

Powyższe propozycje Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Punkt 4.

Inspektor Krystyna Nowak poinformowała, że na mocy ustawy o ochronie praw lokatorów i zmianie Kodeksu cywilnego, samorządy ustalają stawkę bazową czynszu dla posiadanego zasobu komunalnego. Zgodnie z ustawą opracowywane są pięcioletnie Programy gospodarowania zasobem mieszkaniowym, nasza gmina również posiada taki program na lata 2012-2016r. w którym jednym z elementów jest ustalenie zasad gospodarki czynszowej.

Burmistrz po dokonaniu analizy wpływów czynszowych, wydatków związanych z utrzymaniem zasobu jak również potrzeb finansowych na kolejny rok podejmuje decyzję i wydaje Zarządzenie dotyczące zmiany stawki bazowej czynszu na kolejny rok, uwzględniając zasady zwarte w Programie. Stawka bazowa czynszu nie może przekraczać w skali roku 3% wartości odtworzeniowej, która jest ogłaszana dla wszystkich powiatów przez Wojewodę opolskiego co sześć miesięcy. Ponadto w Programie jest również określone, że stawka bazowa nie będzie zmieniana częściej niż co 12 m-cy, a jej wzrost nie będzie wyższy niż 5% stawki obowiązującej w okresie poprzedzającym. W przedmiotowym programie są również zawarte założenia wzrostu stawki bazowej na poszczególne lata. Pani Nowak przypomniła, że w roku 2013 dokonano zmiany stawki z 3,08 zł na 3,23 zł i do chwili obecnej nie była ona zmieniana, pomimo założeń planowych, że na rok 2015 winna już stanowić kwotę 3,55 zł.

Dokonując analizy przedłożonych załączników przez administratora wraz z wnioskiem o dokonanie zmiany stawki bazowej czynszu uznane zostało za stosowne, aby stawka ta uległa zwiększeniu o 4% (czyli $3,23\text{zł} + 4\% (0,13\text{zł}) = 3,36\text{zł}$).

Inspektor Krystyna Nowak poinformowała, że zostało wydane Zarządzenie Burmistrza Nr S.0050.124.2015r z dnia 13 października 2015r o wprowadzeniu stawki bazowej czynszu na rok 2016 w wysokości 3,36zł/m².

Podwyżka jest w pełni zasadna i dokonana zgodnie z obowiązującymi procedurami prawnymi w tym zakresie.

Punkt 5.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu Dariusz Dykta w nawiązaniu do obowiązku wynikającego z § 3 ust.5 Regulaminu Organizacyjnego Zakładu przedstawił sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu za okres od 1 lipca 2014 roku do 30 czerwca 2015 roku.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 6.

Przewodniczący Komisji przedstawił następujące projekty uchwał w sprawie:

- ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Dobrodzień,

Skarbnik Gminy przedstawiła stawki obowiązujące w 2015 roku, stawki maksymalne na 2016 rok oraz propozycje stawek podatku od nieruchomości stosując podwyżkę 2% lub 3%.

Skarbnik Gminy poinformowała, jak przedstawiają się wpływy z podatku od nieruchomości od osób fizycznych i od osób prawnych przy zastosowaniu podwyżki 2% i 3% a także jakie kwoty nie wpłyną do kasy gminy w związku ze zwolnieniami z mocy uchwały.

Na pytania radnych odpowiedzi udzielały Skarbnik Gminy oraz Pani Burmistrz.

Następnie projekt uchwały poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali: Koj Rudolf, Korzyniewski Eugeniusz, Max Katarzyna, Miazga Tomasz, Sacha Joachim, Ochman-Lizurek Małgorzata

Wstrzymał się od głosu : Czapla Paweł

- ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Dobrodzień,

Skarbnik Gminy poinformowała o propozycjach stawek podatku od środków transportowych od autobusów, gdyż tylko te stawki ulegają zmianie, pozostałe stawki pozostają bez zmian.

Przedstawiła także jak przedstawiały się stawki podatku obowiązujące w 2015 roku, jak będą przedstawiały się przy podwyżce 1% lub 2%.

Projekt uchwały poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali: Czapla Paweł, Koj Rudolf, Korzyniewski Eugeniusz, Max Katarzyna, Miazga Tomasz, Sacha Joachim, Ochman-Lizurek Małgorzata

- wprowadzenia i ustalenia stawek opłaty targowej na terenie Gminy Dobrodzień,

Skarbnik Gminy poinformowała, że znowelizowana ustawa o podatkach i opłatach lokalnych zobowiązuje gminy do wprowadzenia i ustalenia stawek opłaty targowej na terenie gminy. Proponowane stawki są stawkami obowiązującymi w tym roku, bez podwyżki.

Pani Skarbnik poinformowała, że wpływy do budżetu z opłaty targowej wynoszą około 44.000,00 złotych rocznie.

Projekt uchwały poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali: Czapla Paweł, Koj Rudolf, Korzyniewski Eugeniusz, Max Katarzyna, Miazga Tomasz, Sacha Joachim, Ochman-Lizurek Małgorzata

- zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,

Dyrektor Dariusz Dykta poinformował, że Zakład przedłożył wniosek taryfowy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym propozycję cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, obowiązujące na terenie miasta i gminy Dobrodzień na okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług wodociagowo-kanalizacyjnych świadczonych przez ZGKiMw Dobrodzieniu.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu zaproponował następujące stawki opłat:

Za wodę pobraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia:	2015 - opłaty obecne	2016 - opłaty wnioskowane
Grupa 1→gospodarstwa domowe, rolnicy oraz gmina (na cele określone w art. 22 ustawy):		
- cena wody	3,23 zł/m ³	3,30 zł/m ³
- stała opłata abonamentowa na odbiorcę na miesiąc	3,36 zł/odb./m-c	3,36 zł/odb./m-c
Grupa 2→pozostali odbiorcy:		
- cena wody	3,23 zł/m ³	3,30 zł/m ³
- stała opłata abonamentowa na odbiorcę na miesiąc	7,90 zł/odb./m-c	7,90 zł/odb./m-c
Za ścieki sanitarne i przemysłowe:	2015 - opłaty obecne	2016 - opłaty wnioskowane
Grupa 1→wszyscy odbiorcy z wyłączeniem grupy 2:		
- cena ścieków	4,37 zł/m ³	4,45 zł/m ³
Grupa 2→posiadacze przydomowych przepompowni ścieków:		
- cena ścieków	4,25 zł/m ³	4,32 zł/m ³
Za ścieki opadowe i roztopowe:	2015 - opłaty obecne	2016 - opłaty wnioskowane
wszyscy odbiorcy:		
cena ścieków	1,65 zł/m ³	1,67 zł/m ³

Pan Dariusz Dykta poinformował jak przedstawiają się ceny wody i ścieków dla gospodarstw domowych w gminach na terenie województwa opolskiego.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Następnie projekt uchwały poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali: Czapla Paweł, Koj Rudolf, Korzyniewski Eugeniusz, Max Katarzyna, Miazga Tomasz, Sacha Joachim, Ochman-Lizurek Małgorzata

- zatwierdzenia taryf za zbiorowe odprowadzanie ścieków,

Dyrektor Zakładu wyjaśnił, że ceny i stawki opłat zawarte w taryfach określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Dobrodzień, dla odbiorców usług z miejscowości Warłów i

Szemrowice.

Projekt uchwały poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali: Czapla Paweł, Koj Rudolf, Korzyniewski Eugeniusz, Max Katarzyna, Miazga Tomasz, Sacha Joachim, Ochman-Lizurek Małgorzata

Projekty uchwał stanowią załącznik do protokołu.

7. Sprawy różne.

- Pani Burmistrz powróciła do sprawy dot. wprowadzenie jednego kierunku jazdy na ulicy Opolskiej. Stwierdziła, że mieszkańcy byli poinformowani o tym fakcie i byli zadowoleni, gdyż do tej pory nie można było tą ulicą swobodnie przejechać. Wyjaśniła, że zmiana organizacji ruchu wiąże się ze zleceniem zmiany projektu co wiąże się z kosztami. Pani Burmistrz poinformowała, że separator za sklepem rybnym jest tylko do czasu zmiany organizacji ruchu w rynku.
- Radny Paweł Czapla uważa, że na ulicy Opolskiej zastosowano dobre rozwiązanie, odnośnie skrzyżowania na ul. Solną problem ujawnił się dopiero w praktyce. Poinformował także o problemie autobusów, które mają trudności w nawracaniu.
- Zastępca Burmistrza poinformował, że została zatwierdzona organizacja ruchu po rewitalizacji. Wyjaśnił, że w rozmowie projektant stwierdził, że powstanie zbyt dużo znaków w jednym miejscu w związku ze zjazdem z jednokierunkowej na dwukierunkową.
- Radny Eugeniusz Korzyniewski zaproponował, by porozmawiać z projektantem i zapytać czy ma argumenty, by ten stan pozostawić.
- Pani Burmistrz zwróciła się do radnych z zapytaniem czy jeżeli przepisy prawa pozwolą czy są za przywróceniem skrzyżowania na ul. Solną. Wyjaśniła, że zmiana w dużej części wpłynie na zmianę wizerunku rynku.
Radni opowiedzieli się za zaproponowaną zmianą.
Na spotkanie z projektantem, który wyrazi swoje stanowisko pod kątem prawnym i bezpieczeństwa należy zaprosić Pana Dionizego Brylkę.

Na tym posiedzeniu Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Eugeniusz Korzyniewski

Miejsca puste zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.