Protokół

z posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Gminy Dobrodzień,
które odbyło się w dniu 25 września 2024 roku.

Posiedzenie rozpoczęto 25.09.2024 r. o godz.16.00 w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Biblioteki Publicznej w Dobrodzieniu, a zakończono o godz. 17.45 tego samego dnia.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Marcin Koj
2. Gerard Zajontz
3. Zofia Maciuch
4. Małgorzata Pruski
5. Bartosz Cholewa
6. Ewald Zajonc
7. Monika Kabat

oraz pozostałe osoby według listy obecności, w tym:

-Burmistrz Dobrodzienia Agnieszka Hurnik,

-Zbigniew Chawełka - interesariusz rewitalizacji;

-Alicja Włodarz-Kempa – pracownik Urzędu Miejskiego w Dobrodzieniu.

W posiedzeniu udział wzięła arch. krajobrazu Marlena Drewniak, która połączyła się w sposób zdalny.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Omówienie spraw związanych z planami rewitalizacyjnymi w gminie Dobrodzień – omówienie koncepcji rewitalizacji terenu parku miejskiego w Dobrodzieniu.
3. Zakończenie posiedzenia.

Punkt 1. Przyjęcie porządku posiedzenia

Burmistrz Dobrodzienia Agnieszka Hurnik powitała osoby, które przybyły na spotkanie Komitetu Rewitalizacji Gminy Dobrodzień. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia. Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie. Spotkanie miało charakter otwarty – zaproszono mieszkańców Dobrodzienia, w szczególności młodzież.

Punkt 2. Omówienie spraw związanych z planami rewitalizacyjnymi w gminie Dobrodzień – omówienie koncepcji rewitalizacji terenu parku miejskiego w Dobrodzieniu.

W spotkaniu udział wzięła arch. Marlena Drewniak, która jest autorem opracowania koncepcji „Odnowa zabytkowego parku Miejskiego w Dobrodzieniu", dla której przygotowany został program funkcjonalno-użytkowy.
Główne założenia koncepcji dla Parku Miejskiego w Dobrodzieniu:
- Zagospodarowanie wschodniej części parku miejskiego w Dobrodzieniu i stworzenie parku sensoryczno- rekreacyjnego wśród istniejącego drzewostanu.
-Stworzenie nowych miejsc wypoczynkowo-sensoryczno- rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży i mieszkańców.
- Rozwój zielonej infrastruktury.
-Dbanie o ochronę istniejących drzew i ich pielęgnacja.
-Nasadzenie nowych drzew i krzewów.
-Montaż energooszczędnego oświetlenia led i sekcyjnego włączania oświetlenia.
-Wprowadzenie nowej roślinności leśnej, parkowej i sensorycznej- zwiększenie bioróżnorodności.
-Stworzenie ciekawej przestrzeni dla dzieci i młodzieży ; park sensoryczny.
-Stworzenie ciekawej koncepcji wzbogaconej o naprzemiennie kwitnącą roślinność, tak żeby teren był atrakcyjny cały rok.
-Stworzenie ciekawych elementów architektury przyjaznych mieszkańcom i turystom np.: drewniane.
zadaszenia z miejscami do siedzenia, siatki/ hamaki wśród istniejącej zieleni, „żywą" altanę, urządzenia sensoryczne, ruch, dźwięk, dotyk, smak, miejsce na warzywniak i lekcje w plenerze.
-Podział terenu na różne strefy: naukowo-edukacyjne z zielenią, ruchu, wypoczynkowa, miejsca.
spotkań towarzyskich oraz strefa odpoczynku i kontemplacji.
-Montaż solarnych gniazd usb przy siedziskach.
-Wykonanie naturalnych pieszych rozwiązań komunikacyjnych wraz z dostępnością dla osób Niepełnosprawnych.
-Zwiększenie bioróżnorodności na opracowywanym terenie.
-Zwiększenie bezpieczeństwa poprzez instalację oświetlenia i monitoringu.
-Niskie koszty utrzymania poprzez montaż energooszczędnego oświetlenia.

Pani Marlena zaprezentowała oraz omówiła wizualizację obrazującą koncepcję odnowy zabytkowego Parku Miejskiego w Dobrodzieniu.

Następnie rozpoczęto dyskusję, członkowie komitetu rewitalizacji przystąpili do zadawania pytań. Burmistrz Dobrodzienia Agnieszka Hurnik zapytała o przepuszczalność powierzchni, mając na uwadze rodzaj materiałów oraz typy rozwiązań przyjętych w koncepcji. W odpowiedzi na pytanie, arch. Marlena Drewniak uspokoiła, iż nie dojdzie do zabetonowania powierzchni parku, która pozostanie terenem zielonym, przepuszczającym wodę. Przewodniczący Komitetu Marcin Koj zapytał o materiały użyte w miejscach, gdzie osoby odwiedzające park będą odpoczywać. Wspomniał o problemie nagrzewania się powierzchni

metalowych. Wspólnie postanowiono, iż zaprojektowane powierzchnie metalowe w miejscach siedzących powinny zostać uzupełnione elementami drewna.
Zbigniew Chawełka zapytał o urządzenia muzyczne, jakie znajdą się w projektowanym parku - tzw. strefę dźwięku. Zaproponowano, aby odgłosy wydawane z tych urządzeń były delikatne, nieuciążliwe względem mieszkańców posesji wokół parku. Poruszył także problem wandalizmu w parku oraz odporności zastosowanych materiałów na warunki atmosferyczne.
Ewald Zajonc zapytał o sposób połączenia drewnianej ścieżki z podłożem. Projektant Marlena Drewniak wyjaśniła, iż ścieżka zostanie umocowana za pomocą betonowych kotw.
Gerard Zajontz zapytał o rodzaj roślin, jakie zostaną nasadzone pod siatkami przeznaczonymi do odpoczynku. Projektant Marlena Drewniak wyjaśniła, iż będzie to bluszcz, który występuje już w parku i w sposób naturalny połączy powierzchnie „starego" parku oraz nowej, rewitalizowanej przestrzeni.
W dyskusji poruszono także temat podlewania roślin w parku, stojaków na rowery oraz problemu, jaki stanowią użytkownicy quadów i motorów, którzy hałasują oraz „rozjeżdżają" powierzchnię ścieżek.

Punkt 3. Zakończenie posiedzenia

Po wyczerpaniu porządku obrad zakończono II Posiedzenie Komitetu Rewitalizacji Gminy Dobrodzień.

Protokołowała:
Alicja Włodarz-Kempa

PRZEWODNICZĄCY
Komitetu Rewitalizacji Gminy Dobrodzień
Marcin Koj