



**WOJEWODA OPOLSKI**

Opole, 22 grudnia 2023 r.

IN.VII.743.128.2023.AB

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Dobrodzieniu**

**Dotyczy:** uchwały nr LXII/527/2023 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z 30 listopada 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu eksploatacji powierzchniowej dla części działki nr 347 (dawniej 178/164) w obrębie Klekotna.

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) zawiadamiam o wszczęciu postępowania nadzorczego wobec uchwały nr LXII/527/2023 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z 30 listopada 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu eksploatacji powierzchniowej dla części działki nr 347 (dawniej 178/164) w obrębie Klekotna.

Wszczęcie postępowania nadzorczego nastąpiło z powodu naruszenia § 4 pkt 9 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. nr 164, poz. 1587) w związku z art. 15 ust. 2, pkt 10 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) - z powodu braku prawidłowego określenia warunków powiązania obszaru planu z zewnętrznym układem komunikacyjnym.

Przez powiązanie z zewnętrznym układem komunikacyjnym należy rozumieć - zgodnie z utrwalonym orzecznictwem sądowo-administracyjnym - dostęp do określonej drogi publicznej odpowiedni do charakteru przeznaczenia i zabudowy

terenu objętego ustaleniami planu. Dostęp ten może być bezpośredni - poprzez spełniający wymagania przepisów odrębnych zjazd na drogę publiczną, albo pośredni – poprzez drogi wewnętrzne.

§ 11 uchwały ustala obsługę komunikacyjną i powiązanie systemu komunikacji obszaru planu z układem zewnętrznym **poprzez system dróg leśnych prowadzących do drogi powiatowej nr 1959 O** – znajdującej się poza obszarem objętym planem. W nawiązaniu do tego ustalenia projekt planu został poddany uzgodnieniu z zarządcą drogi publicznej nr 1959O.

Powodem postawionego zarzutu jest brak określenia w uchwale sposobu powiązania terenu eksploatacji ze wspomnianą drogą publiczną. Powiązania takiego nie może zapewnić wskazany w § 11 uchwały system dróg leśnych. Zgodnie z art. 3 pkt 2 ustawy z 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1356 ze zm.) drogi leśne stanowią grunt leśny i jako taki mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarki leśnej. Korzystanie z tych dróg na inne potrzeby to zmiana przeznaczenia lasu na cele nieleśne wymagająca uzyskania zgody ministra właściwego do spraw środowiska w trybie przepisów ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409 ze zm.). W tym stanie rzeczy przyszły teren eksploatacji odkrywkowej, stanowiący leśną enklawę pozbawiony jest jakiegokolwiek powiązania z drogami publicznymi, które odpowiadałoby wymogom przepisów prawa.

Sprawa prowadzona jest w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, gdzie można składać wyjaśnienia w terminie do **28 grudnia 2023 r.** drogą elektroniczną na wskazany adres skrytki e-Puap Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego.

**Z up. Wojewody Opolskiego**

**Małgorzata Zagaja**  
**Zastępca Dyrektora**

**Wydział Infrastruktury i Nieruchomości**

Pismo otrzymują:

1. Przewodniczący rady Miejskiej w Dobrodzieniu (ePuap)
2. A.a (EZD)