

**w sprawie ustalenia wysokości opłat z tytułu funduszu remontowego i eksploatacyjnego w  
budynkach wielomieszkaniowych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

**§ 1**

1. Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia opłaty na fundusz remontowy nie będą pobierane w budynkach wielomieszkaniowych, w których znajdują się lokale mieszkalne stanowiące odrębną własność, do czasu formalnego utworzenia wspólnoty mieszkaniowej.

2. W przypadku konieczności wykonania remontu części wspólnych, poniesione koszty wynikające z faktur zostaną rozłożone na wszystkich właścicieli proporcjonalnie do metrażu posiadanego lokalu.

**§ 2**

Wysokość opłaty z tytułu funduszu eksploatacyjnego w budynkach wielomieszkaniowych, w których znajdują się lokale mieszkalne stanowiące odrębną własność, do czasu formalnego utworzenia wspólnoty mieszkaniowej wynosi 3,60 złotych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu mieszkalnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu.

**§ 4**

Z dniem 1 stycznia 2024 roku traci moc Zarządzenie Nr S.0050.196.2021 Burmistrza Dobrodzienia z dnia 31 grudnia 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości opłaty z tytułu funduszu remontowego.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

**BURMISTRZ**

*Andrzej Jastrzęcki*