

**GMINA DOBRODZIEN**  
46-380 Dobrodzień  
Plac Wolności 1

Nr Spr. IN.7013.8.4.2022

Dobrodzień, dnia 16.08.2022r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w Urzędzie Miejskim w Dobrodzieniu, o wartości przekraczającej kwotę 65 000 złotych i nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych, którego przedmiotem jest zadanie pn.: **"Termomodernizacja budynków szkolnych na terenie gminy Dobrodzień"**.

Gmina Dobrodzień, Plac Wolności 1, 46-380 Dobrodzień (Zamawiający), zwraca się z zapytaniem ofertowym w związku z zamówieniem publicznym w Urzędzie Miejskim w Dobrodzieniu, o wartości przekraczającej kwotę 65 000 złotych i nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych, którego przedmiotem jest zadanie pn.: **"Termomodernizacja budynków szkolnych na terenie gminy Dobrodzień"**.

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie kompleksowej termomodernizacji budynków szkolnych na terenie gminy Dobrodzień oraz montażu instalacji PV i wymiany źródeł ciepła na ekologiczne obejmującej następujące obiekty.:

- 1) Budynek Szkoły Podstawowej w Pludrach,
- 2) Budynek Szkoły Podstawowej w Turzy,
- 3) Budynek Szkoły Podstawowej w Dobrodzieniu.

W ramach opracowania Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) pozyskania map do celów projektowych (jeżeli są wymagane),
- b) projektu budowlanego i projektu wykonawczego lub projektu budowlano – wykonawczego,
- c) opracowania przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
- d) opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- e) uzyskania na rzecz i w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych służących uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę,
- f) dostarczenia Zamawiającemu ww. materiałów w wersji papierowej i elektronicznej,
- g) dokonania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę lub złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.

Dokumentacja projektowo–kosztorysowa winna być wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (np.: dokonał wizji lokalnej w terenie), które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawach dot. przedmiotu zamówienia jest Pan Dariusz Dykta i Pani Joanna Nieszwiec-Jaszcz  
(tel. 34 35 75 100 wew. 55, faks: 34 35 75 100 wew. 30 oraz adres e-mail: [urząd@dobrodzien.pl](mailto:urząd@dobrodzien.pl)).

#### 2. Termin wykonania zamówienia: **do 20.12.2022 r.**

#### 3. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- 1) FORMULARZ OFERTOWY wg załączonego wzoru (*Załącznik nr 1*);
- 2) OŚWIADCZENIE WYKONAWCY UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO wg załączonego wzoru (*Załącznik nr 2*);
- 3) kserokopię wymaganych uprawnień, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

#### 4. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

- 1) cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
- 2) wszelkie upusty bądź rabaty należy uwzględnić w cenie oferty,



- 3) w cenę proponowanej oferty należy wliczyć wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot niniejszego zamówienia,
- 4) w cenę proponowanej oferty należy wliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług.  
Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez cały okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
5. Miejsce i termin złożenia oferty:  
Ofertę sporządzoną zgodnie z w/w wymaganiami (na załączonym FORMULARZU OFERTOWYM) prosimy złożyć wyłącznie w formie pisemnej na adres: Urząd Miejski w Dobrodzieniu, Plac Wolności 1, 46-380 Dobrodzień, do dnia **26.08.2022r.**, z dopiskiem: **Oferta na zadanie pn.: "Termomodernizacja budynków szkolnych na terenie gminy Dobrodzień"**.
6. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie/elektronicznie. Dopuszcza się przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną - z niezwłocznym potwierdzeniem faktu zapoznania się z ich treścią, zawsze, jeżeli zażąda tego któraś ze stron.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający w razie wątpliwości dotyczących treści złożonych ofert może zażądać od Wykonawców (w wyznaczonym przez siebie terminie), stosownych wyjaśnień oraz uzupełnienia brakujących lub błędnych dokumentów w ofercie, wymaganych przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
8. Zamawiający może odrzucić ofertę, która nie będzie spełniać możliwie w najszerszym stopniu wymagań opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie którakolwiek z niżej wymienionych okoliczności:
- a) nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu,
  - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie niniejszego zamówienia nie będzie leżeć w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - d) postępowanie obciążone będzie niemożliwą do usunięcia wadą lub uniemożliwiającą zawarcie umowy.
10. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w toczącym się postępowaniu, o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia, z uzasadnieniem takiej decyzji.
11. Z pośród złożonych w wymaganym terminie ofert, zostanie wybrana oferta najkorzystniejsza, tj. spełniająca możliwie w najszerszym stopniu wymagania opisane w zapytaniu ofertowym oraz przedstawiająca najniższą cenę.
12. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, chyba, że znajdą okoliczności uzasadniające unieważnienie postępowania, o których mowa w punkcie 9.
13. W przypadku uzyskania dwóch identycznych najkorzystniejszych ofert, Wykonawcy zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych lub zaproszeni do dodatkowych negocjacji.
14. Dopuszcza się możliwość negocjacji. Jeśli w toku negocjacji inna oferta stanie się najkorzystniejszą, wymagane jest podjęcie negocjacji również z Wykonawcą składającym pierwotną najkorzystniejszą ofertę.
15. Po dokonaniu wyboru Wykonawcy zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dobrodzieniu: **[www.bip.dobrodzien.pl](http://www.bip.dobrodzien.pl)**  
- informacja o wyborze oferty.
16. Po powiadomieniu o wyborze oferty z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa, w terminie ustalonym telefonicznie. Umowa będzie zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty.
17. Udzielenie niniejszego zamówienia nastąpi poprzez zawarcie umowy w formie pisemnej.

Załączniki:

- 1) FORMULARZ OFERTOWY;
- 2) OŚWIADCZENIE WYKONAWCY;
- 3) AUDYT ENERGETYCZNY DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA TERMOMODERNIZACYJNEGO (Budynek szkoły podstawowej w Turzy);
- 4) AUDYT ENERGETYCZNY DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA TERMOMODERNIZACYJNEGO (Budynek szkoły podstawowej w Dobrodzieniu);
- 5) AUDYT ENERGETYCZNY DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA TERMOMODERNIZACYJNEGO (Budynek szkoły podstawowej w Pludrach);

**BURMISTRZ**

*dr Andrzej Jasiński*