

Dobrodzień, dnia 07.07.2016 r.

Wyjaśnienia treści SIWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaciągnięcie długoterminowych kredytów do łącznej kwoty 2.370.000,00 zł.

W związku z zapytaniem nr 4 i 5 Wykonawcy, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), udzielamy następujących wyjaśnień:

Zapytanie III: „W nawiązaniu do otrzymanych wyjaśnień w Formularzu klienta pkt. 5 **zwracamy się z prośbą o rozważenie zrewidowania stanowiska i ponowne udzielenie odpowiedzi, czy wyrażają Państwo zgodę, aby wszelkie zmiany umowy kredytowej wymagały obustronnej zgody i pisemnego aneksu do umowy.**

Powszechna praktyka stosunków prawnych, w tym umów kredytowych, przewiduje aby wszelkie ich zmiany, dokonywane były za obopólną zgodą stron. Przyznanie przez Kredytobiorcę prawa do jednostronnego decydowania o datach i kwotach spłaty jest naruszeniem dobrych zasad współpracy, a Bank jest stawiany w sytuacji wykonawcy woli Klienta. Zmiana warunków spłaty (np. przesuwanie dużych kwot rat na odległy okres bądź zmiana końcowego terminu spłaty rat) powinna być – zgodnie z Prawem Bankowym – oceniona pod kątem posiadania zdolności kredytowej Kredytobiorcy do spłaty zobowiązania na nowych warunkach. Bank dokłada wszelkich starań, by wychodzić naprzeciw potrzebom swoich Klientów i układać z nim dobre relacje. Celem naszych pytań jest nie tyle ograniczenie możliwości zmiany harmonogramu spłaty, ale jedynie umożliwienie postępowania zgodnie z Prawem bankowym i wewnętrznymi procedurami w przypadku wystąpienia takiej sytuacji.

Mamy nadzieję, że powyższe wyjaśnienia pozwolą na zrozumienie stanowiska Banku i skutkować będą elastycznym podejściem w niniejszym postępowaniu o udzielenie kredytów.”

Wyjaśnienia III: **Wszelkie zmiany umowy wymagać będą pisemnego aneksu do umowy po przekazaniu przez kredytobiorcę pisemnej informacji o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w pkt 30.12 i 30.24 SIWZ oraz po dokonaniu pozytywnej oceny pod kątem posiadania zdolności kredytowej kredytobiorcy do spłaty zobowiązania na nowych warunkach przez Bank.**

Zapytanie IV: „W treści SIWZ przewidziano, że spłata odsetek nastąpi w okresach miesięcznych, począwszy od lipca 2016 r. płatnych do 27 dnia każdego miesiąca. Prosimy o potwierdzenie, że spłata odsetek nastąpi od miesiąca w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie kredytu (dotyczy sytuacji kiedy uruchomienie nie nastąpi w lipcu)”.

Wyjaśnienia IV: **Spłata odsetek nastąpi od miesiąca, w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie kredytu.**

Ponadto Zamawiający zrewidował wyjaśnienie w punkcie 2 w Formularzu klienta (...) i postanawia zmienić odpowiedź w następujący sposób:

2	Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. do 150% kwoty kredytu (dotyczy każdej umowy z osobna).	Nie
---	--	-----

BURMISTRZ

mgr Róża Koźlik